

Купить дачу, дом, коттедж за 1 850 000 рублей на , 94

Костромская область, Костромской район, , 94

1 850 000 Р

34 196Р за м<sup>2</sup>

54.10 м<sup>2</sup>

Общая



Комиссию с покупателя не берём! Продам дачу в СНТ Сказка менее семи километров от города по Волгореченскому шоссе. Участок ровный, сухой, правильной формы. Кадастровый номер 44: 07: 092017: 54. Важная особенность участка крайний с собственным заездом и минимальным количеством соседей. На участке расположен двухэтажный кирпичный дом, площадь 54,1 кв.м. Фундамент ленточный, заглубление 1,5 метра. Окна ПВХ. Первый этаж: веранда и три комнаты. Второй этаж: две комнаты и лоджия. Кадастровый номер 44: 07: 092017: 396. Электричество, собственная скважина (водная станция), колодец, спутниковое телевидение, интернет. Участок ухожен. Хозпостройка с душем и водонагревателем, большая летняя кухня, парковочное место, две теплицы, различные плодовые посадки и деревья. Есть отдельный выход в сторону шоссе, до остановки общественного транспорта 3 минуты пешком. В СНТ свой собственный ухоженный пруд для купания. Расстояние до р. Кубань всего 250 метров. Круглогодичный подъезд. Покупатель абсолютно бесплатно получает: - проверку документов; - помощь в вопросах, связанных с опекой, нотариусом, в ипотеке; - проведение сделки; - гарантию безопасности сделки; - присутствие нашего сотрудника на передаче объекта недвижимости. **МЫ ДАРИМ ПОДАРКИ** для дома и ремонта! Сертификаты: ...

👁 1 с 07.04.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Шептунов Олег](#)

Телефон: [+79502417397](tel:+79502417397)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	9.00 сот		



