

Купить дачу, дом, коттедж за 8 900 000 рублей на Тепра д

Костромская область, Костромской район, Тепра д

8 900 000 Р

63 571Р за м²

140.00 м²

Общая



Продам дом 140 кв.м на участке 9 соток на в д. Тепра. До деревни 10 минут на авто от центра города. Из окон дома шикарный вид на озеро. Идеальное место для загородной жизни. Дом - Фундамент: свайный ростверк - Стены: газосиликатный блок D500, толщиной 400, облицовка керамический кирпич - Перекрытия ж/б плиты 220 - Армопояс под плиты перекрытия и под мауэрлат - Крыша с утеплением 200мм - Кровля: металлическая профилированная с водосточной системой и софитами - Фундамент с подпорной стеной под террасу (веранду) - Крыльцо - Металлическая дверь, окна профиль 70 - Система отопления: 2-х контурный котел, теплые полы 1 этаж, радиаторы 2 этаж - Разводка электричества Участок - 9 соток в собственности на берегу озера, ИЖС - Участок сухой - Асфальтированная идеальная дорога до поселка, гравийная дорога до участка - 14 мин на авто от центр Костромы - 800 м до остановки общественного транспорта - Газ, электричество. - Водоснабжение скважина - Канализация - септик Дом в черновой отделке, со всеми коммуникациями. На первом этаже планируется кухня-гостиная с выходом на террасу, 2 спальни, санузел и прихожая. На втором - пространство свободной планировки, санузел. ПОДХОДИТ ПОД СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ 3%; СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ от 6% и ИТ ИПОТЕКУ от 6% ЗВОНИТЕ, ОТВЕЧУ НА ВОПРОСЫ, ОРГАНИЗУЮ ...

👁 0 с 20.06.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79536671503](tel:+79536671503)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	9 сот		

