

Купить дачу, дом, коттедж за 24 000 000 рублей на Костромской район

Костромская область, Костромской район

24 000 000 Р

184 615Р за м²



130.00 м²

Общая

Продаю новый жилой дом 130м2 с участком в мкрн.Южный, квартал Яркий 10 соток. Дом деревянный в стиле кантри. Выполнен из клееного бруса толщиной 200мм. 2 этажа. На первом этаже гостинная, совмещенная с кухней (студия), санузел, котельная. На втором этаже 2 спальных комнаты и санузел. Дом с чистовой отделкой, частично меблирован, стены обработаны маслом в 2 слоя, производство Германия. Наружные и внутренние швы заделаны герметиком. Утепление крыши выполнено в 5 слоев минеральной ватой по 50мм каждый. Крыша застелена мягкой кровлей. Фундамент ленточный и залита бетонная плита толщиной 12мм. Стяжка 8мм. На первом этаже смонтированы теплые полы, напольное покрытие керамическая плитка и керамогранит. Установлены большие теплые двухкамерные стеклопакеты. Электричество 15кВт/3 фазы. Скважина глубиной 33 метра. 2 выгребные ямы, одна для смыва унитазов, вторая для чистой воды, каждая глубиной 3 метра диаметром 2 метра. Дом газифицирован. Все коммуникации заведены в дом. Установлена система комплексной очистки воды фирмы Аквафор. Также имеется 2 котла, основной газовый, резервный электрический. На горячую воду установлен бойлер косвенного нагрева на 160 литров. Во всех комнатах имеются кондиционеры. Видеонаблюдение по периметру дома. Установлена охранная сигнализация. Уложена тротуарная ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103712119](tel:+79103712119)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	10.0 сот		



