

Купить дачу, дом, коттедж за 850 000 рублей на улица Чкалова, 11

Костромская область, Буй, улица Чкалова, 11

850 000 Р

13 710Р за м²

62.00 м²

Общая



В продаже деревянный, добротный, теплый дом 62 м2, 3 комнаты+большая кухня, туалет в пристройке, утеплен. Дом 1949 г.п. (реконструкция проведена 2 года назад, поэтому по документам 2023 год). В доме проведено индивидуальное газовое отопление (АОГВ), канализация- выгребная яма, вода из колодца- в 20 м от дома,но есть возможность провести воду в дом от скважины или центральное водоснабжение. Свет в доме. Атмосфера уюта и тепла. Земельный участок 10 соток, в собственности, межевание проведено. Категория земель- Земли населенных пунктов; Вид разрешенного использования- Для индивидуального жилищного строительства. Земля очень плодородная. Имеются плодово-ягодные насаждения: яблони, слива, смородина и прочее. На участке расположена теплица, сарай под инвентарь, навес под машину (сейчас используется для других нужд), баня под реконструкцию. Ограждение- профлист и дерево. Практически до самого дома асфальтированная дорога. В шаговой доступности гипермаркет Магнит, Ценорез, Бристоль, Вариант и прочие; аптеки, банкомат, дет.сад, школа, автобусная остановка. В 10 минутах от дома лес, и р. Векса на пересечении с р. Костромой- места для прогулок и релакса просто восхитительные! Звоните! Всё покажу и расскажу подробнее. Подходит под ипотеку.

👁 1 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159110128](tel:+79159110128)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	10.0 сот		

