

Купить офис, помещение под офис за 292 866 рублей на Школьная улица, д.2

Костромская область, Пыщугский район, Пыщуг, Школьная улица, д.2

292 866 Р

4 172Р за м²



70.20 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Код лота: РАД-424594. Реализуется на торгах. К реализации на аукционе предлагается нежилое помещение 70,2 кв. м, составляющее 702/1782 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение площадью 178,2 кв. м, с кадастровым номером 44: 19: 070328: 58, расположенное на 1-м этаже 3-х этажного здания по адресу: Костромская область, Пыщугский район, с. Пыщуг, ул. Школьная д. 2. Нежилое помещение расположено на земельном участке с кадастровым номером 44: 19: 070328: 2 по одноименному адресу, который принадлежит Продавцу на праве аренды со сроком действия до 25.04.2051 г. Местонахождение и транспортная доступность: Нежилое помещение находится в центральной части пос. Пыщуг с развитой инфраструктурой (В ближайшем окружении- жилые дома, администрация, социально-бытовые объекты) . В здании расположен офис Сбербанка, клиентская служба СФР. Парковка стихийная на территории, прилегающей к зданию. В пяти минутах ходьбы находится автостанция пос. Пыщуг. В полуторачасовой доступности города Шарья, Мантурово, Нея. Расстояние до г. Кострома - 360 км. Факторы инвестиционной привлекательности: - выгодное месторасположение; хорошая транспортная и пешеходная доступность; - возможность использовать нежилое помещение под офис, магазин, предприятие бытового обслуживания. Торги проводятся на ЭТП ...

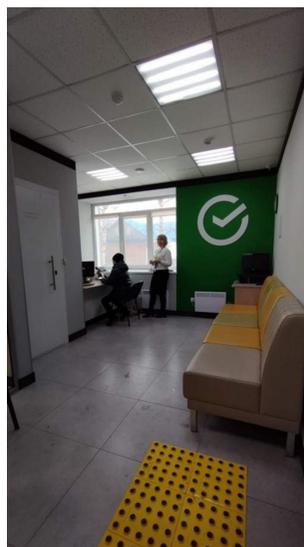
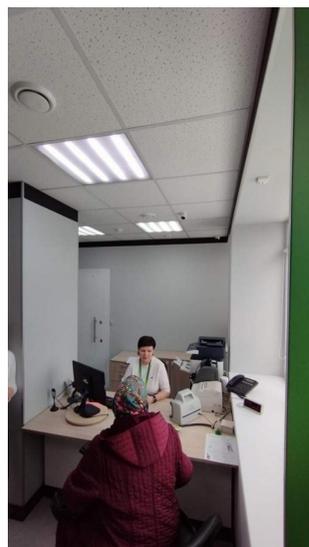
👁 0 с 05.06.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Ермакова Юлия](#)

Телефон: [+79672464417](tel:+79672464417)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ПРОДАЖИ 128,0 кв.м. с обратной арендой 57,8 кв.м. (выделено красным)

