

Купить квартиру за 1 950 000 рублей на Овражный переулок, 9

Костромская область, Судиславль, Овражный переулок, 9

1 950 000 Р

43 333Р за м²



45.00 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА Продается просторная квартира в двухквартирном доме с автономной системой отопления и горячего водоснабжения, что обеспечивает полную независимость от коммунальных графиков и значительную экономию на услугах в холодный период. Объект подключен к центральному водопроводу, что гарантирует стабильное водоснабжение без необходимости обслуживания скважины. Планировка включает две изолированные комнаты площадью 21,2 и 10 кв. м, а также кухню 8,3 кв. м, что создает комфортные условия для жизни и рациональное зонирование пространства. Ключевым преимуществом являются две просторные террасы площадью 10,2 и 5,1 кв. м, которые можно эффективно использовать как зоны для отдыха, летней столовой или хобби. Все окна выполнены из современных энергоэффективных ПВХ-профилей, что способствует сохранению тепла и снижению уровня уличного шума. В доме сохранена и находится в рабочем состоянии классическая русская печь, которая может служить как дополнительный источник тепла и создает уникальную атмосферу. На придомовой территории расположены хозяйственные постройки для хранения инвентаря и урожая, а также ухоженный огород с плодовыми деревьями. К дому обеспечен качественный круглогодичный подъезд, что исключает сезонные проблемы с транспортной доступностью. Возможен оперативный расчет ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159103890](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	31.20 кв. м
Площадь комнат	21.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

