

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 4 344 440 рублей на Галич, улица Леднева, 13

Костромская область, Галич, улица Леднева, 13

4 344 440 Р

28 395Р за м²

153.00 м²

Общая



Продается двухэтажное здание в центре города Галича, ул. Леднева. Год постройки 2012. Возможен перевод в статус ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ. Помещение свободного назначения, подойдет под различные отрасли. В данный момент помещение арендует детская танцевальная студия и фотостудия. Здание двухэтажное, 153,2 кв.м. + земля 3 сот в собственности. ОБА ЭТАЖА КИРПИЧНЫЕ, второй облицован сайдингом, бетонные перекрытия. Фундамент - монолитная плита. Отличная инфраструктура, транспортная развязка. Фасад выходит на центральную улицу, рядом с остановкой Дом культуры, До центра города 300м. Все коммуникации центральные: вода, электричество, газ; АОГВ - комфорт и умеренные коммунальные платежи; Окна ПВХ, стены и потолок гипсокартонные. Пол - плитка; отопление разведено, трубы полипропилен; счетчики на электричество, воду, газ; есть подключение к ЧОПу; соблюдены все меры пожарной безопасности, пожарная сигнализация, пожарный выход со второго этажа; мощность электроэнергии 15КВ крыша сухая, водостоки все рабочие. Подходит под ипотеку. id:37720. - Безопасность - Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи - Качество и Профессионализм. Наши специалисты признаны лучшими по уровню сервиса порталов. - Надежность и экономия. Мы являемся ключевыми партнерами всех ведущих банков. Личный ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

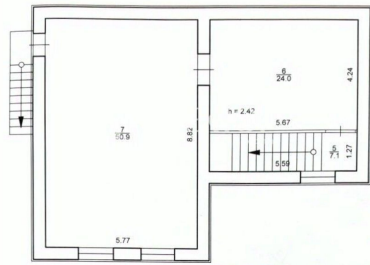
Телефон: [+79108006918](tel:+79108006918)

Характеристики

Этажей всего 2

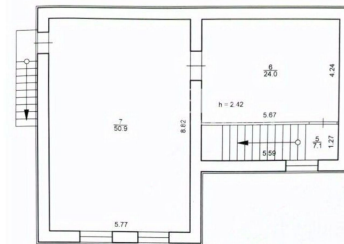


2 Этаж литера А



Restate

2 Этаж литера А



Restate