

Купить торговое помещение за 4 990 690 рублей на Вокзальная улица, 26

Костромская область, Шарья, Вокзальная улица, 26

4 990 690 Р

13 452Р за м²



371.00 м²

Общая

371.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Кирпичное здание 2007 года постройки с действующим бизнесом! Возможна продажа как с действующим бизнесом, так и как здание. ЗЕМЛЯ - в собственности, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование : для размещения здания. КОММУНИКАЦИИ - центральное отопление, центральная канализация, центральный водопровод, свой теплоузел с счётчиком, туалет на 1 этаже, вода на 1 эт и 2эт + счётчики. ФУНДАМЕНТ - ж/бетонные блоки+ бетонная лента + кирпичная кладка ПОДВАЛ - сухой, в полный рост(располагаются коммуникации) ДВЕРЬ - входная железная + пластиковая с остеклением + железная дверь запасного выхода. На второй этаж есть пожарная лестница. СТЕНЫ - пеноблок+ кирпич КРЫША - металлочерепица по деревянной обрешётке, снегозадержатели, водостоки ПОЛЫ - бетонные, керамическая плитка ОКНА - пластиковые стеклопакеты + кованые декоративные решетки ПОТОЛОК - амстронг, побелка СТЕНЫ - оштукатурены, окрашены ПОЖАРНАЯ СИСТЕМА - установлены датчики, блоки. ВЫТЯЖКА - естественная + кондиционер КОНДИЦИОНЕР - производственный на 1эт ХОЛОДИЛЬНАЯ КАМЕРА - производственная на 1 эт склада ПОДЪЕЗД к зданию круглый год, напротив ж/д депо, ж/д и авто вокзал РЯДОМ - спальный район и развитая инфраструктура МАНСАРДА - большая площадь с разделением на несколько комнат с подводом электричества ...

👁 1 с 03.11.2023, обновлен 04.11.2023

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	371.00 кв. м		

